

ПРОТОКОЛ №291

Правления Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы»

«29» октября 2024 года

г. Москва

Председателем избрана - Махова Юлия Леонидовна, секретарем избран - Драчев Дмитрий Леонидович.

Результаты голосования: принято единогласно.

Из 5х членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 5:

1. Махова Юлия Леонидовна (ИП Махова Юлия Леонидовна);
2. Драчев Дмитрий Леонидович (ИП Драчев Дмитрий Леонидович);
3. Драчев Леонид Иванович (ООО «АЙТАКСА»);
4. Алтаева Лилия Радиковна (Независимый член Ассоциации «Альянс Строителей Столицы»);
5. Богомолова Татьяна Валентиновна (Независимый член Ассоциации «Альянс Строителей Столицы»).

На заседании Правления присутствовали без права голосования следующие лица: Дроздов Дмитрий Михайлович (Генеральный директор Ассоциации «Альянс Строителей Столицы»).

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя, которая сообщила, что из 5 членов Правления в заседании принимают участие 5 члена Правления. Правление правомочно. Председатель объявила заседание Правления открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя, которая предложила утвердить повестку дня Правления. Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня Правления.

Голосовали: «за» 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Правления:

1. О приёме в члены Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы» с предоставлением права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и рассмотрении возможности уменьшения размеров вступительного и членского взносов.
2. О применении меры дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы» в виде исключения из состава членов

Ассоциации.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О приеме в члены Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы» с предоставлением права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и рассмотрении возможности уменьшения размеров вступительного и членского взносов»

СЛУШАЛИ: Махову Юлию Леонидовну, которая доложила присутствующим:

1. о поступившем заявлении о приеме в члены Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы» от:

- **Общества с ограниченной ответственностью «Строительно-девелоперская компания «Тайм Стэйдж» (ОГРН 1237700947582).**

2. о представлении вышеуказанным кандидатом в члены Ассоциации в полном объеме документов, предусмотренных Положением о членстве в Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты взносов;

3. о результатах рассмотрения представленных документов заявителя и о соответствии требованиям, установленным внутренними документами Ассоциации.

Махова Юлия Леонидовна рекомендовала Правлению принять в члены Ассоциации вышеуказанную организацию и предоставить право выполнять работы по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства с присвоением уровня ответственности согласно поданному заявлению о приеме в члены Ассоциации со дня уплаты в полном объеме взносов, установленных ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

СЛУШАЛИ: Драчёва Леонида Ивановича, который доложил присутствующим о поступлении в адрес Правления ходатайства об уменьшении размера вступительного и членского взноса. По результатам рассмотрения поступившего ходатайства, учитывая изложенные обстоятельства, признанные уважительными, Леонид Иванович предложил установить:

- **Обществу с ограниченной ответственностью «Строительно-девелоперская компания «Тайм Стэйдж» (ОГРН 1237700947582) вступительный взнос в размере 0 (ноль) рублей (единовременно) и членский взнос в размере 5000 (пять тысяч) рублей (ежемесячно).**

РЕШИЛИ: принять в члены Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы» согласно заявлению и представленным документам:

- **Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-девелоперская компания «Тайм Стэйдж» (ОГРН 1237700947582)** и наделить правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) в соответствии с заявленным **пятым уровнем ответственности**, стоимость которого по одному договору составляет **10 000 000 000 (десять миллиардов) рублей и более** со дня уплаты в полном объеме взносов, установленных ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с п. 7.2.3 Положения о членстве в Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты взносов установить:

- **Обществу с ограниченной ответственностью «Строительно-девелоперская компания «Тайм Стэйдж» (ОГРН 1237700947582)**, вступительный взнос в размере 0 (ноль) рублей (единовременно) и членский взнос в размере 5000 (пять тысяч) рублей (ежемесячно) на первый год членства.

Решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды), а также вступительного взноса.

В день вступления в силу решения о приеме в члены Ассоциации сведения о принятом решении внести в реестр членов Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

Голосовали: «за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О применении меры дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы» в виде исключения из состава членов Ассоциации»

СЛУШАЛИ: Махову Юлию Леонидовну, которая сообщила присутствующим информацию о членах Ассоциации, в отношении которых ранее за допущенные нарушения была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и на текущую дату устранения этих нарушений в установленные сроки не последовало:

- **Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Гринвич» (ОГРН 1137746315453);**
- **Общество с ограниченной ответственностью «ЮНС» (ОГРН 1177746994721).**

На основании допущенных нарушений и в соответствии с рекомендацией Дисциплинарной комиссии Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы» Юлия Леонидовна предложила применить в отношении указанных членов Ассоциации меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п. 2.6. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых в Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы», в виде исключения из состава членов Ассоциации.

РЕШИЛИ: На основании вышеуказанной информации о не устранении членами Ассоциации в установленный срок допущенных нарушений в части требований Градостроительного кодекса и действующих внутренних документов Ассоциации согласно п. 2.6. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых в Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы», применить в качестве основной меры дисциплинарного воздействия за допущенные и не устранённые нарушения - исключение из состава членов Ассоциации:

- **Общества с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Гринвич» (ОГРН 1137746315453);**
- **Общества с ограниченной ответственностью «ЮНС» (ОГРН 1177746994721).**

С момента принятия настоящего решения соответствующие изменения внести в реестр членов Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

Голосовали: «за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

Председатель



(Махова Ю.Л.)



Секретарь



(Драчев Д.Л.)