

ПРОТОКОЛ № 322

Правления Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы»

«13» августа 2025 года

г. Москва

Председателем избрана – Махова Юлия Леонидовна, секретарем избран – Драчев Дмитрий Леонидович.

Результаты голосования: принято единогласно.

Из 5х членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 5:

1. Махова Юлия Леонидовна (ИП Махова Юлия Леонидовна);
2. Драчев Дмитрий Леонидович (ИП Драчев Дмитрий Леонидович);
3. Драчев Леонид Иванович (ООО «АЙТАКСА»);
4. Алтаева Лилия Радиковна (Независимый член Ассоциации «Альянс Строителей Столицы»);
5. Богомолова Татьяна Валентиновна (Независимый член Ассоциации «Альянс Строителей Столицы»).

На заседании Правления присутствовали без права голосования следующие лица:
Дроздов Дмитрий Михайлович (Генеральный директор Ассоциации «Альянс Строителей Столицы»).

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя, которая сообщила, что из 5 членов Правления в заседании принимают участие 5 члена Правления. Правление правомочно.

Председатель объявила заседание Правления открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя, которая предложила утвердить повестку дня Правления.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня Правления.

Голосовали: «за» 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Правления:

1. О приеме в члены Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы» с предоставлением права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
2. О применении меры дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы» в виде исключения из состава членов Ассоциации.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О приеме в члены Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы» с предоставлением права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства»

СЛУШАЛИ: Махову Юлию Леонидовну, которая доложила присутствующим:

1. о поступивших заявлениях о приеме в члены Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы» от Общества с ограниченной ответственностью Строительной компании «ДомСтрой» (ОГРН 1147746116033), Общества с ограниченной ответственностью «АрхБизнесСтрой» (ОГРН 5187746010898); Общества с ограниченной ответственностью «Грунтмаш» (ОГРН 1207700116491); Общества с ограниченной ответственностью «ДОРОЖНО-РЕМОНТНОЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ - 1» (ОГРН 1187746405450); Общества с ограниченной ответственностью «ДСК Столица Групп» (ОГРН 1207700069312); Общества с ограниченной

ответственностью «КАПИТАЛСТРОЙ» (ОГРН 1227700163360); Общества с ограниченной ответственностью «ММ-Строй» (ОГРН 1217700034518); Общества с ограниченной ответственностью «ПУТЬИНСТРОЙ» (ОГРН 1177746651928); Общества с ограниченной ответственностью «ТехСтандартСтрой» (ОГРН 1227700598256); Общества с ограниченной ответственностью «УРАГАН» (ОГРН 5157746099704);

2. о представлении вышеуказанными кандидатами в члены Ассоциации в полном объеме документов, предусмотренных Положением о членстве в Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты взносов;

3. о результатах рассмотрения представленных документов заявителей и о соответствии требованиям, установленным внутренними документами Ассоциации.

Махова Юлия Леонидовна рекомендовала Правлению принять в члены Ассоциации вышеуказанные организации и предоставить право выполнять работы по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства с присвоением уровня ответственности согласно поданному заявлению о приеме в члены Ассоциации со дня уплаты в полном объеме взносов, установленных ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

РЕШИЛИ: принять в члены Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы» согласно заявлению и представленным документам **Общество с ограниченной ответственностью Строительную компанию «ДомСтрой» (ОГРН 1147746116033)** и наделить:

- правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) в соответствии с заявленным **первым уровнем ответственности**, стоимость которого по одному договору не превышает **90 000 000 (девятьсот миллионов) рублей** со дня уплаты в полном объеме взносов, установленных ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

РЕШИЛИ: принять в члены Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы» согласно заявлению и представленным документам **Общество с ограниченной ответственностью «АрхБизнесСтрой» (ОГРН 5187746010898)** и наделить:

- правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) в соответствии с заявленным **первым уровнем ответственности**, стоимость которого по одному договору не превышает **90 000 000 (девятьсот миллионов) рублей** со дня уплаты в полном объеме взносов, установленных ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда в соответствии с заявленным **первым уровнем ответственности**, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам **не превышает 90 000 000 (девятьсот миллионов) рублей** со дня уплаты в полном объеме взносов, установленным ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

РЕШИЛИ: принять в члены Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы» согласно заявлению и представленным документам **Общество с ограниченной ответственностью «Грунтмаш» (ОГРН 1207700116491)** и наделить:

- правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) в соответствии с заявленным **третьим уровнем ответственности**, стоимость которого по одному договору не превышает **3 000 000 000 (три миллиарда) рублей** со дня уплаты в полном объеме взносов, установленных ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда в соответствии с заявленным **первым уровнем ответственности**, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам **не превышает 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей** со дня уплаты в полном объеме взносов, установленным ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

РЕШИЛИ: принять в члены Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы» согласно заявлению и представленным документам **Общество с ограниченной ответственностью «ДОРОЖНО-РЕМОНТНОЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ - 1» (ОГРН 1187746405450)** и наделить:

- правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) в соответствии с заявленным **первым уровнем ответственности**, стоимость которого по одному договору не превышает **90 000 000 (девяносто миллионов) рублей** со дня уплаты в полном объеме взносов, установленных ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда в соответствии с заявленным **первым уровнем ответственности**, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам **не превышает 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей** со дня уплаты в полном объеме взносов, установленным ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

РЕШИЛИ: принять в члены Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы» согласно заявлению и представленным документам **Общество с ограниченной ответственностью «ДСК Столица Групп» (ОГРН 1207700069312)** и наделить:

- правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) в соответствии с заявленным **первым уровнем ответственности**, стоимость которого по одному договору не превышает **90 000 000 (девяносто миллионов) рублей** со дня уплаты в полном объеме взносов, установленных ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

РЕШИЛИ: принять в члены Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы» согласно заявлению и представленным документам **Общество с ограниченной ответственностью «КАПИТАЛСТРОЙ» (ОГРН 1227700163360)** и наделить:

- правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) в соответствии с заявленным **вторым уровнем ответственности**, стоимость которого по одному договору не превышает **500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей** со дня уплаты в полном объеме взносов, установленных ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда в соответствии с заявленным **вторым уровнем ответственности**, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам **не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей** со дня уплаты в полном объеме взносов, установленным ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

РЕШИЛИ: принять в члены Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы» согласно заявлению и представленным документам **Общество с ограниченной ответственностью «ММ-Строй» (ОГРН 1217700034518)** и наделить:

- правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) в соответствии с заявленным **первым уровнем ответственности**, стоимость которого по одному договору не превышает **90 000 000 (девяносто миллионов) рублей** со дня уплаты в полном объеме взносов, установленных ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда в соответствии с заявленным **вторым уровнем ответственности**, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам **не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей** со дня уплаты в полном объеме взносов, установленным ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

РЕШИЛИ: принять в члены Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы» согласно заявлению и представленным документам **Общество с ограниченной ответственностью «ПУТЬИНСТРОЙ» (ОГРН 1177746651928)** и наделить:

- правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) в соответствии с заявленным **первым уровнем ответственности**, стоимость которого по одному договору не превышает **90 000 000 (девяносто миллионов) рублей** со дня уплаты в полном объеме взносов, установленных ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

РЕШИЛИ: принять в члены Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы» согласно заявлению и представленным документам **Общество с ограниченной ответственностью «ТехСтандартСтрой» (ОГРН 1227700598256)** и наделить:

- правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) в соответствии с заявленным **первым уровнем ответственности**, стоимость которого по одному договору не превышает **90 000 000 (девяносто миллионов) рублей** со дня уплаты в полном объеме взносов, установленных ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда в соответствии с заявленным **первым уровнем ответственности**, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам **не превышает 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей** со дня уплаты в полном объеме взносов, установленным ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

РЕШИЛИ: принять в члены Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы» согласно заявлению и представленным документам **Общество с ограниченной ответственностью «УРАГАН» (ОГРН 5157746099704)** и наделить:

- правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) в соответствии с заявленным **вторым уровнем ответственности**, стоимость которого по одному договору не превышает **500 000 000**

(пятьсот миллионов) рублей со дня уплаты в полном объеме взносов, установленных ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда в соответствии с заявленным **вторым уровнем ответственности**, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам **не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей** со дня уплаты в полном объеме взносов, установленным ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды), а также вступительного взноса.

В день вступления в силу решения о приеме в члены Ассоциации сведения о принятом решении внести в реестр членов Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

Голосовали: «за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О применении меры дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы» в виде исключения из состава членов Ассоциации»

СЛУШАЛИ: Махову Юлию Леонидовну, которая сообщила присутствующим информацию о членах Ассоциации, в отношении которых ранее за допущенные нарушения была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и на текущую дату устранения этих нарушений в установленные сроки не последовало:

- **Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙРЕЗУЛЬТАТ» (ОГРН 1147746488230);**
- **Общество с ограниченной ответственностью «Новация» (ОГРН 1197746456533);**
- **Общество с ограниченной ответственностью «Акро Констракшн» (ОГРН 1187746972731).**

На основании допущенных нарушений и в соответствии с рекомендацией Дисциплинарной комиссии Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы» Юлия Леонидовна предложила применить в отношении указанных членов Ассоциации меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п. 2.6. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых в Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы», в виде исключения из состава членов Ассоциации.

РЕШИЛИ: на основании вышеуказанной информации о не устранении членами Ассоциации в установленный срок допущенных нарушений в части требований Градостроительного кодекса и действующих внутренних документов Ассоциации согласно п. 2.6. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых в Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы», применить в качестве основной меры дисциплинарного воздействия за допущенные и не устранённые нарушения – исключение из состава членов Ассоциации:

- **Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙРЕЗУЛЬТАТ» (ОГРН 1147746488230);**
- **Общества с ограниченной ответственностью «Новация» (ОГРН 1197746456533);**
- **Общества с ограниченной ответственностью «Акро Констракшн» (ОГРН 1187746972731).**

С момента принятия настоящего решения соответствующие изменения внести в реестр членов Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

Голосовали: «за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

Председатель

(Махова Ю.Л.)



Секретарь

(Драчев Д.Л.)